

ARCHIBUS® Správa ploch STĚHOVÁNÍ

Zjednodušení celého procesu stěhování od jednoduchého přesunu jedné osoby až po složitější vícestupňové procesy za účelem snížení nákladů a minimalizace elementů narušující plynulý chod organizace

Reporty, tabulky a analýzy:

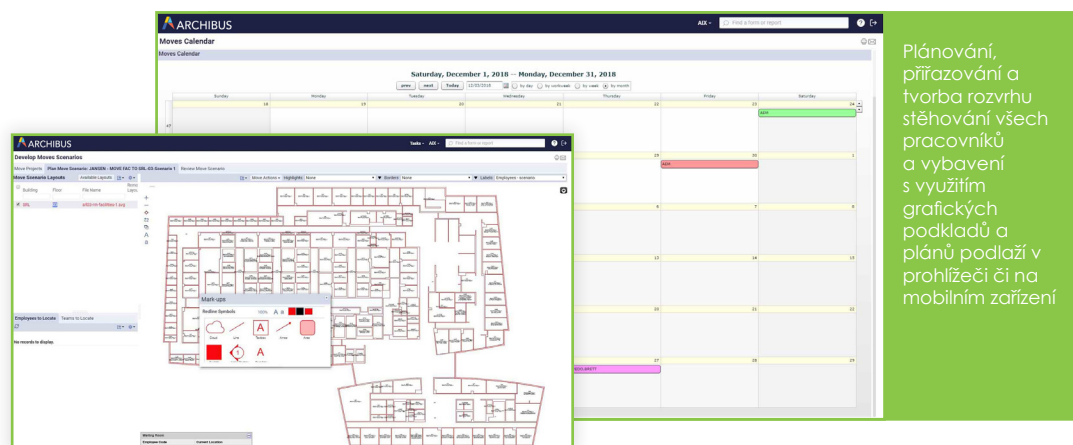
- žádost o stěhování zaměstnance
- úprava a prohlížení vlastních projektů stěhování
- žádost o skupinové stěhování
- přehled a odhad nákladů na stěhování
- přesměrování projektů stěhování ke schválení
- kontrola tabulky skupinových stěhování
- report tzv. „churn rates“
- zahájení stěhování
- schválení stěhování
- definování dotazníků pro stěhování

a mnoho dalších...

Modul ARCHIBUS Stěhování zjednodušuje proces stěhování/přidání/změn umístění jedné nebo více osob s cílem zajistit úspěšný přesun a minimálním negativním vlivem na chod organizace. Aplikace snižuje složitost, riziko, čas, náklady a prostoje spojené s procesy stěhování tím, že spravuje všechny požadavky na stěhování a s nimi související informace z jednoho centrálního úložiště. Díky snadnému přístupu z webového rozhraní k pohledům, zobrazujícím úkoly, změny stavu a milníky, mohou všichni účastníci projektu stěhování efektivně spolupracovat, a tak vynaložit menší úsilí a minimalizovat náklady.

PŘÍNOSY

- Zjednodušení a usnadnění celého procesu stěhování, včetně všech souvisejících akcí (zadání požadavku, schválení, aktualizace apod.) vede ke snížení celkových vynaložených nákladů
- Zvýšení spokojenosti pracovníků snížením prostojů a minimalizací chyb při stěhování
- Lepší komunikace, koordinace a spolupráce mezi interními a externími zdroji díky definovaným pravidlům pracovního postupu (workflow)
- Možnost generování zkušebních plánů, analýz přesunů a inteligentních panelů, které pomáhají neustálému zlepšování
- Rychlá integrace s existujícími HR a finančními systémy, což umožňuje včasnou distribuci aktualizovaných informací o zaměstnancích a nákladových střediscích



Plánování, přiřazování a tvorba rozvrhu stěhování všech pracovníků a vybavení s využitím grafických podkladů a plánů podlaží v prohlížeči či na mobilním zařízení

Zefektivnění procesu stěhování

ARCHIBUS Stěhování umožňuje okamžité nasazení procesů pro nově přijaté/propuštěné zaměstnance, přesuny stávajících zaměstnanců, rekonfigurace a přesuny vybavení a zařízení. Dále umožňuje správu skupinových stěhování a s nimi souvisejících akcí prostřednictvím jednotného webového rozhraní. Definováním standardních pracovních postupů, procesů a dotazníků pro vaše stěhování či změny položíte základy pro konsistentní, včasné a rozpočtu odpovídající projekty stěhování.

- Organizace a vyhodnocení velkého objemu dat současné nebo historické spotřeby energií, nákladů a údajů o počasí s cílem snížit celkovou spotřebu energie napříč celý portfoliem
- Snížení výskytu fakturačních chyb, například v účtování poplatků za překrývající se termíny, vypršené smlouvy či nesprávně zadané vlastnosti či nájemníky
- Využití modelu počasí k normalizaci spotřeby při kolísání povětrnostních podmínek
- Snadná identifikace budov s neobvyklými vzory spotřeby nebo energetické náročnosti za účelem zavedení nápravných opatření

Zlepšení komunikace celé organizace

Webová aplikace ARCHIBUS Stěhování zvyšuje koordinaci vašich zaměstnanců a umožňuje spravovat velké i malé projekty stěhování z jednoho centrálního umístění. Automatizovaná pravidla workflow pomáhají organizovat příkazy ke stěhování a související akční položky (např. přesun vybavení a zařízení, tj. počítače, stolu apod.) a zajišťují, že zaměstnanci dostávají upozornění e-mailem. Integrace s aplikací ARCHIBUS Řízení projektů také umožňuje synchronizovat oblast konstrukční a projektovou.

- Poskytnutí přesných a aktuálních informací všem členům projektu prostřednictvím webu
- Vytváření personalizovaných pohledů na požadované akce na základě role přihlášeného uživatele (poskytovatel služeb, řemeslník apod.), který tak není zahlcen přemírou informací a vidí pouze jemu přidělené akce
- Emailové odkazy na schvalovací a dokončovací formuláře umožňují zkrátit dobu trvání celého cyklu
- Dokončení projektu stěhování včas a v rámci rozpočtu lze zajistit snadnou kontrolou akčních položek a průběhu stěhování

Zvýšení spokojenosti zákazníků

I v drobných projektech stěhování mohou chyby a opomenutí způsobit snížení produktivity a zbytečná zdržení. ARCHIBUS Stěhování umožňuje pohotový a flexibilní přístup k plnění cílů organizace a zároveň k vede k minimalizaci tlaku na přesouvané pracovníky. Automatická oznámení a připomenutí umožňují rychlejší dobu odezvy a větší kontrolu dodavatele, a tak zvyšují pravděpodobnost úspěšného dokončení projektu stěhování.

- Možnost poskytnout žadatelům personalizované dotazníky, které pomůžou předem popsat jejich potřeby, a tak předcházet chybám a nespokojenosti
- Přímou v rámci požadavku na stěhování je možné sledovat zodpovědnosti zúčastněných stran a průběh procesu, a tak minimalizovat dodatečné přesuny po dokončení projektu
- Reakční dobu lze snížit ze dnů na pouhé minuty jen tím, že jsou všechny informace snadno dostupné z jedné obrazovky
- Lze vytvářet zkušební plány stěhování

Generování analýz stěhování a zkušebních plánů

Přesným zaznamenáváním informací o všech krocích, výdajích a personálu, které jsou potřebné pro úspěšné dokončení stěhování, lze tato data dále využít pro srovnání, a případně se nabízí možnost celý proces zrevidovat a tak dále zlepšovat. Navíc s využitím zkušebního výkresu v AutoCAD lze celý proces simulovat i vizuálně a je možné si vyzkoušet různá rozvržení pracovníků.

- Vytváření souhrnných reportů pro měření efektivity vyzkoušených a uzavřených projektů stěhování
- Dle online dostupných plánů podlaží, standardů prostorů a inventáře zařízení lze vytvářet zkušební plány
- Na základě přesných a ověřitelných informací o počtu stěhování a s nimi souvisejících nákladů lze sestavit parametry KPI

Integrace informací o stěhování do jiných systémů

Sdílení informací z aplikace ARCHIBUS Stěhování s dalšími funkcemi a systémy vede ke snížení duplicitních dat a je zajištěno, že zadaná data budou vždy přesná a platná napříč všemi odděleními a divizemi. Navíc v kombinaci s ARCHIBUS Řízení projektu lze projekty stěhování jednoduše sladit s ostatními projekty.

- Propojení CAD plánů podlaží s projekty stěhování, které s těmito plány souvisí, vede ke snížení množství chyb a omylů
- Při uzavření projektu stěhování dojde automaticky k aktualizaci informací o prostoru, obsazenosti a inventáři vybavení a zařízení
- Synchronizace s ERP systémy